



Закрытое Акционерное Общество  
«Группа **Энергетические Технологии и Решения**»

**энергоаудит и энергосервис**

Enter ←

111024 г. Москва, Андроновское шоссе, д. 26, корп. 9  
<http://энергосервис.рф> +7 (495) 600 – 38 – 07  
[www.energetikam.ru](http://www.energetikam.ru) [sales@energyserv.ru](mailto:sales@energyserv.ru)

## Энергетический паспорт

Согласно ст. 16 п.п.1 Федерального закона 261 - ФЗ от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении...»,

«Проведение энергетического обследования является обязательным для следующих лиц:

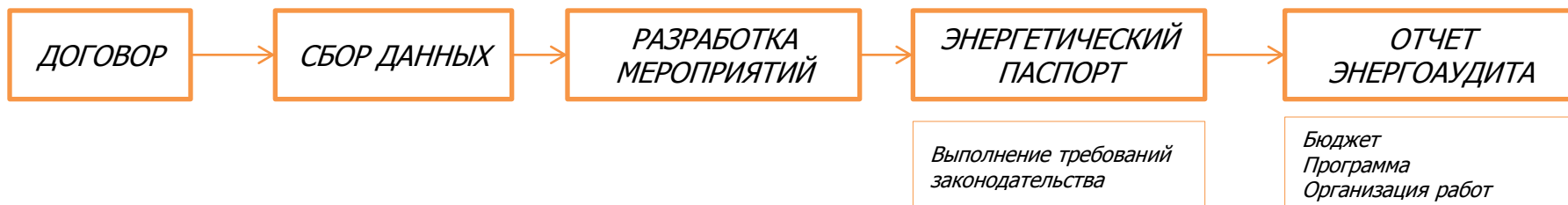
1. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, наделенные правами юридических лиц;
2. Организации с участием государства или муниципального образования; .....»

Результирующим документом энергетического обследования является «энергетический паспорт», форма и требования к энергопаспорту закреплены Приказом Министерства Энергетики РФ № 182 от 19 апреля 2010г.

## Отчет о проведении энергетического обследования

Данный документ не обязателен при проведении энергетического обследования, однако именно «Отчет» в первую очередь необходим заказчику для:

- Формирования бюджета реконструкции;
- Программа по энергоэффективности и энергосбережению;
- Организация конкурсных процедур;
- Подбор оборудования.



## Обследование

### Обследование системы освещения

Тепловизионное обследование ограждающих конструкций с измерением сопротивления теплопередаче

Тепловизионное обследование вводных распределительных устройств здания

Измерение параметров микроклимата в помещениях

## Мероприятия

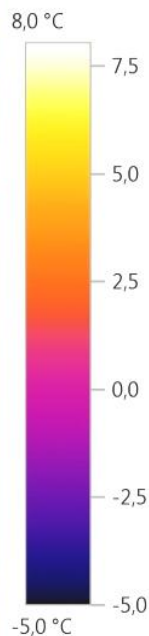
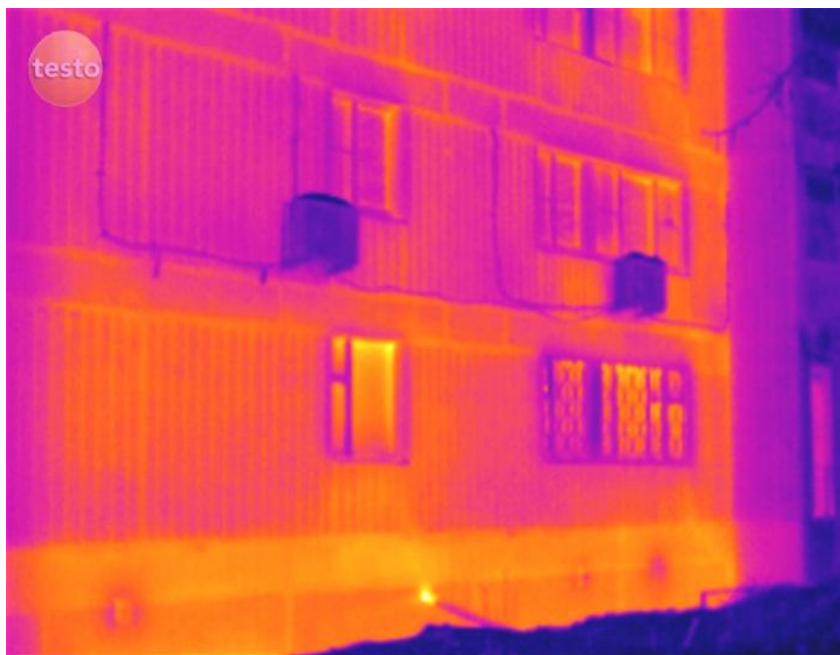
- Замена системы освещения с применением энергосберегающих технологий
- Применение комбинированного (общего + локального) освещения вместо общего освещения
- Оптимизация работы систем освещения (автоматическое регулирование)

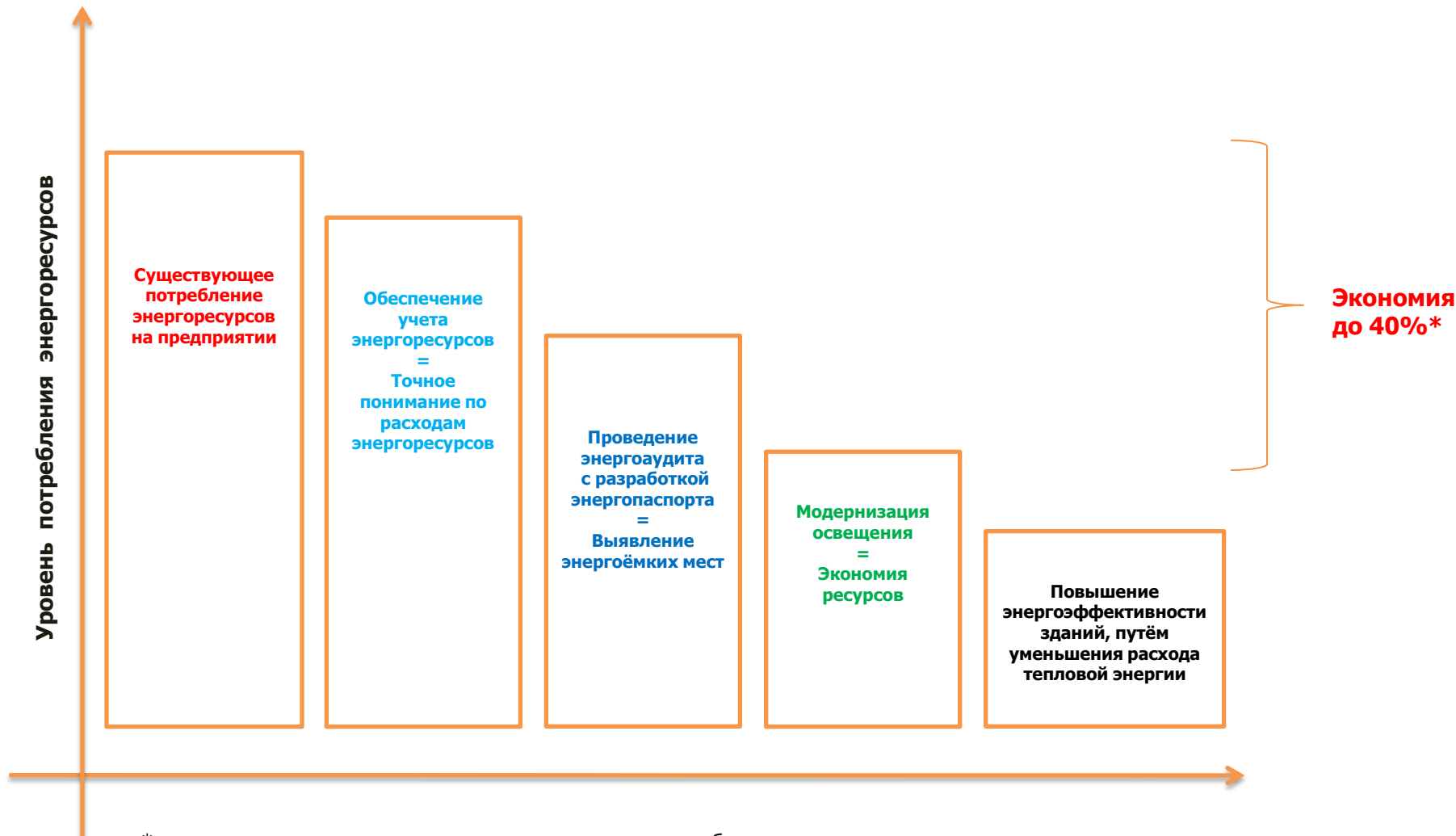


- Утепление ограждающих конструкций
- Замена оконных блоков
- Уплотнения оконных и дверных проемов
- Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления в помещениях
- Создание переходных камер на дверях (тамбуров)

- Устранение дефектов контактов и контактных соединений с целью предотвращения аварий
- Перераспределения нагрузки между фазами

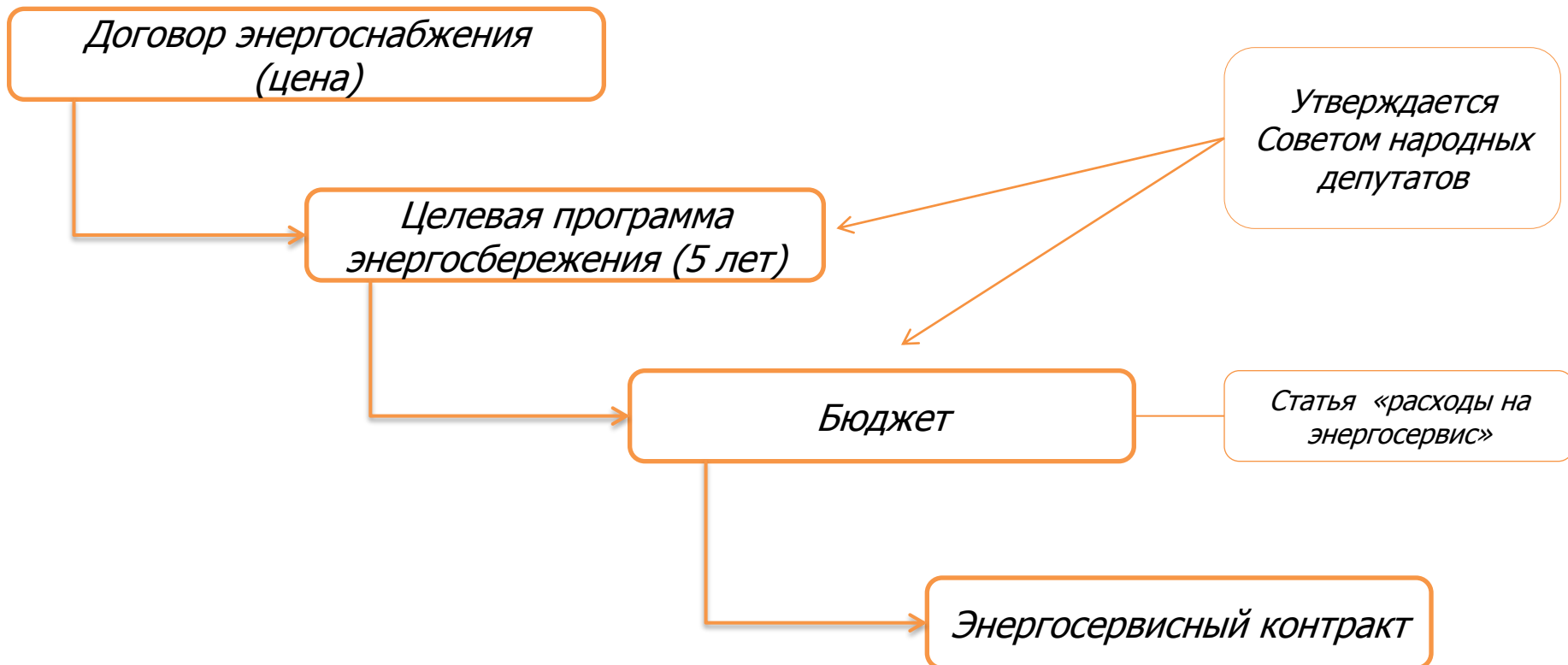
- Установка индивидуальных тепловых пунктов
- Установка терморегулирующих клапанов на радиаторах отопления
- Оптимизация работы систем отопления приточно-вытяжной вентиляции в помещениях





**Энергосервисный контракт** — договор на внедрение энергосберегающих технологий. Данный договор предполагает выполнение специализированной энергосервисной компанией полного комплекса работ по внедрению энергосберегающих технологий на предприятии заказчика за счет привлеченных энергосервисной компанией кредитных средств.

## Порядок формирования бюджета энергосервисного контракта



## Предлагаемые условия заключений энергосервисного договора

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.08.2010 N 636 "О требованиях к условиям контракта на энергосервис и об особенностях определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на энергосервис"

Начальная (максимальная) цена контракта определена как произведение фактического объема потребления электрической энергии за прошлый (базисный) год, стоимости единицы энергетического ресурса на дату объявления о проведении торгов и срока исполнения контракта (минимальное количество целых лет).

**Для реализации энергосервисного контракта, необходимо наличие приборов учёта электроэнергии**

**Данные по муниципальному образованию:**

**Фактическое потребление электроэнергии за 2012 г.**

Месяц	Количество часов горения	Тариф	кВт*ч	руб. в т.ч. НДС
Январь	469 ч. 48 мин.	4,01	73300,00	293 933,00р.
Февраль	389ч. 14 мин.	4,01	65200,00	261 452,00р.
Март	338 ч. 03 мин.	4,01	60000,00	240 600,00р.
Апрель	265 ч. 56 мин.	4,01	59500,00	238 595,00р.
Май	191 ч. 57 мин.	4,01	54400,00	218 144,00р.
Июнь	150 ч. 48 мин.	4,01	53200,00	213 332,00р.
Июль	180 ч. 30 мин.	4,01	53900,00	216 139,00р.
Август	251 ч. 10 мин.	4,01	56700,00	227 367,00р.
Сентябрь	314 ч. 30 мин.	4,01	65100,00	261 051,00р.
Октябрь	398 ч. 38 мин.	4,01	68300,00	273 883,00р.
Ноябрь	444 ч. 06 мин.	4,01	69600,00	279 096,00р.
Декабрь	485 ч. 12 мин.	4,01	74100,00	297 141,00р.
<b>ВСЕГО:</b>	<b>3879 ч. 52 мин.</b>	<b>4,01</b>	<b>753 300</b>	<b>3 020 733</b>

к примеру **Цена контракта = 753 300 кВт.ч. × 4,01 руб./ кВт.ч. × 5 лет = 15 103 665 руб.**

Стоимость единицы электроэнергии (кВт.ч.) на дату объявления конкурса с НДС – **4,01 руб. за кВт.ч.**

Фактический объем потребления электрической энергии объектами уличного освещения за базисный год (2012 г.) – **к примеру 753 300 кВт.ч.;**

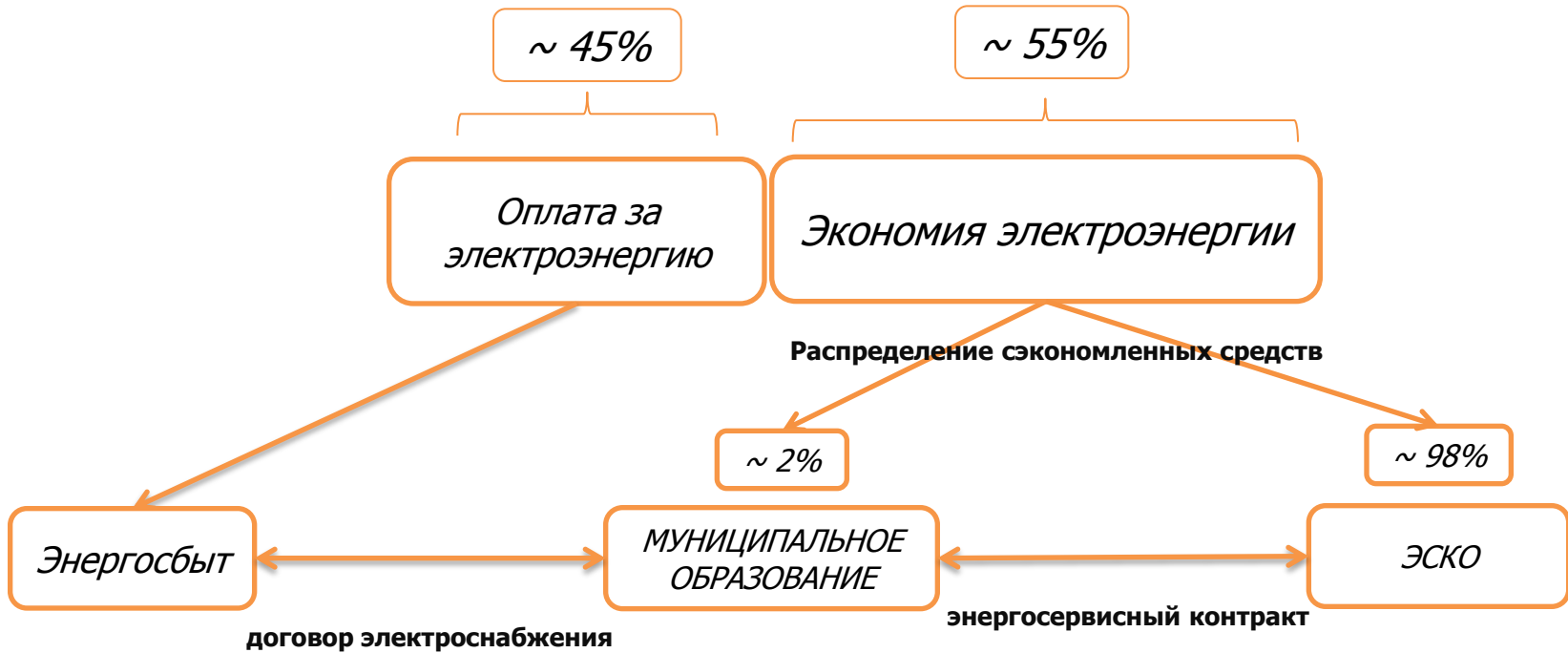
Срок действия контракта – 5 лет.

### *Данные по существующим светильникам*

Наименование осветительного прибора	Количество, шт	Мощность, Вт	Примечание
РКУ 250	700	280	
РКУ 250	678	280	
ЛОН	590	100	
ДНаТ	1 390	95	
ИСУ-400	83	400	
ЖСКУ150	2	150	
Прожектор Regent	18	400	
т.д.			

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

## Модель энергосервисного контракта



## Механизм финансирования энергосервисных контрактов





- **Предложение о сумме контракта (экономия расходов на поставки энергетического ресурса)**
- **Процент распределения экономии**
- **Продолжительность работы по энергосбережению**
- **Опыт замены светильников на светодиодные**
- **Гарантия на светильники**
- **Гарантия на монтаж**
- **Участник СРО**
- **Отзывы**

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ !!!!!

